

# MAISON UNIFAMILIALE

## VILLA 04

### A PIGEON/KINSHASA

Approuvé par : Architecte Poly TUIE  
Conçu par: Architecte Armand MUELA  
Dessiné par: Architecte Vicky MUDJANYAMA/ Andy MWEHU/ Emmanuel TSHIANI

22 AOUT 2022



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

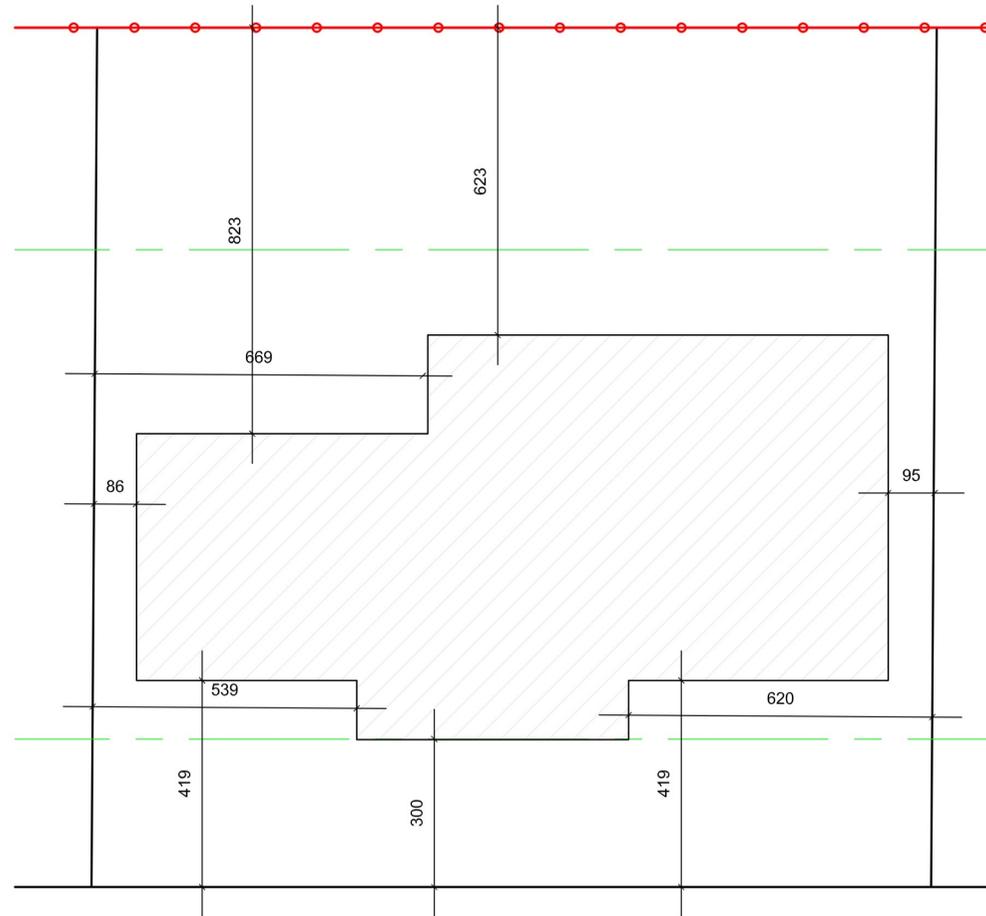
**20 VILLAS**  
VILLA 03

**Titre du plan**

**PLAN DE MASSE**

N° planche	Echelle	Date	Cadre du projet
01	1/100	Mars 2022	REBONDA
	POLY TUTE	dessiné par POLY TUTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel. +243 81 887 88 34 - 899 812 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - KINSHASA / Lingala  
Polytute@gmail.com



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

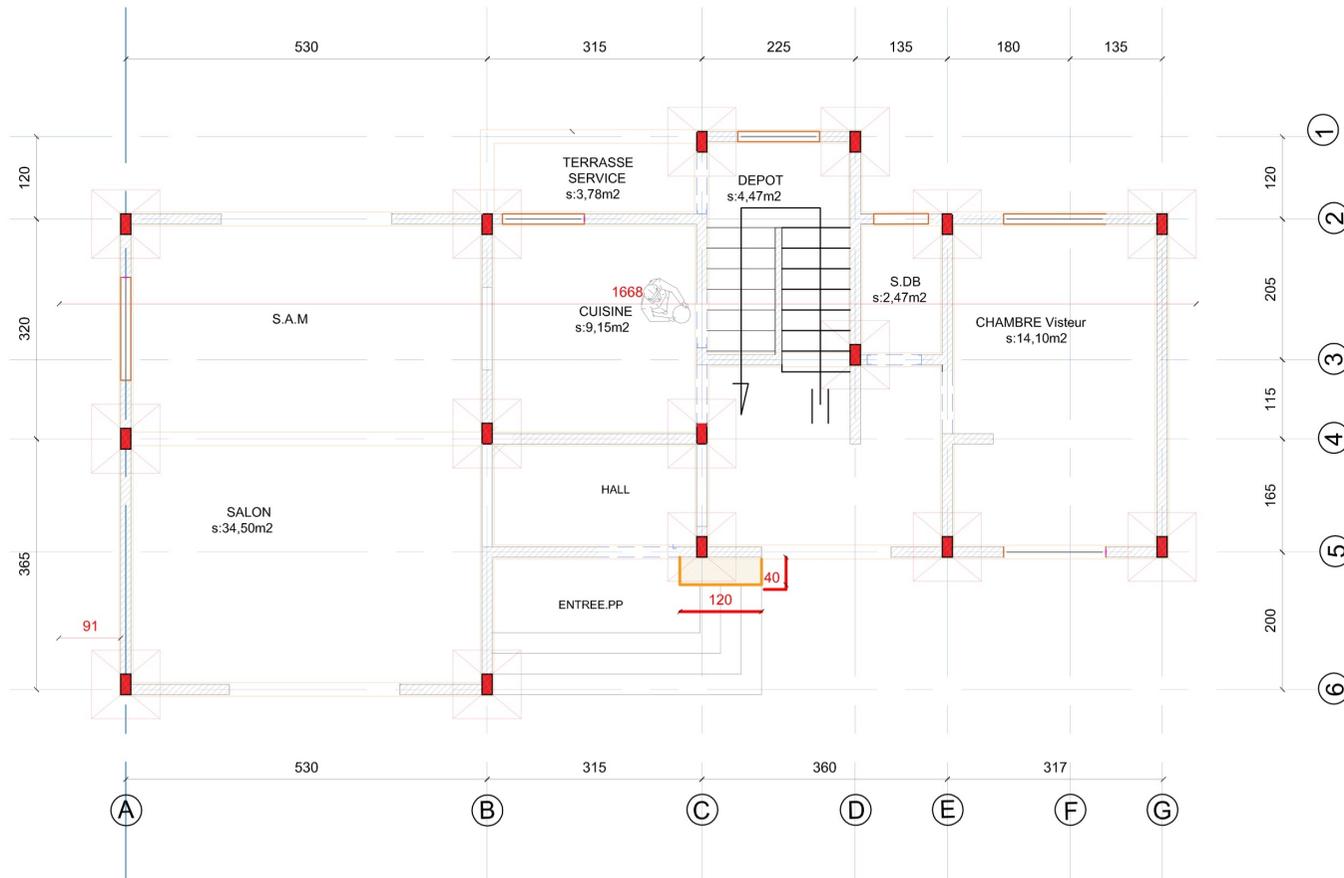
**20 VILLAS**  
VILLA 04

**Titre de plan**

VUE EN PLAN D'IMPLANTATION

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
02	1/100	Mars 2022	REBONDA
	Conçu par POLY TUTE	Dessiné par POLY TUTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

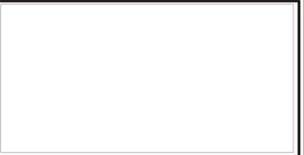
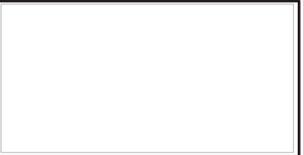
Tel. +243/ 82 002 00 34 - 009 812 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - Kinshasa / Lingala  
Polytute@gmail.com



**Notes générales**

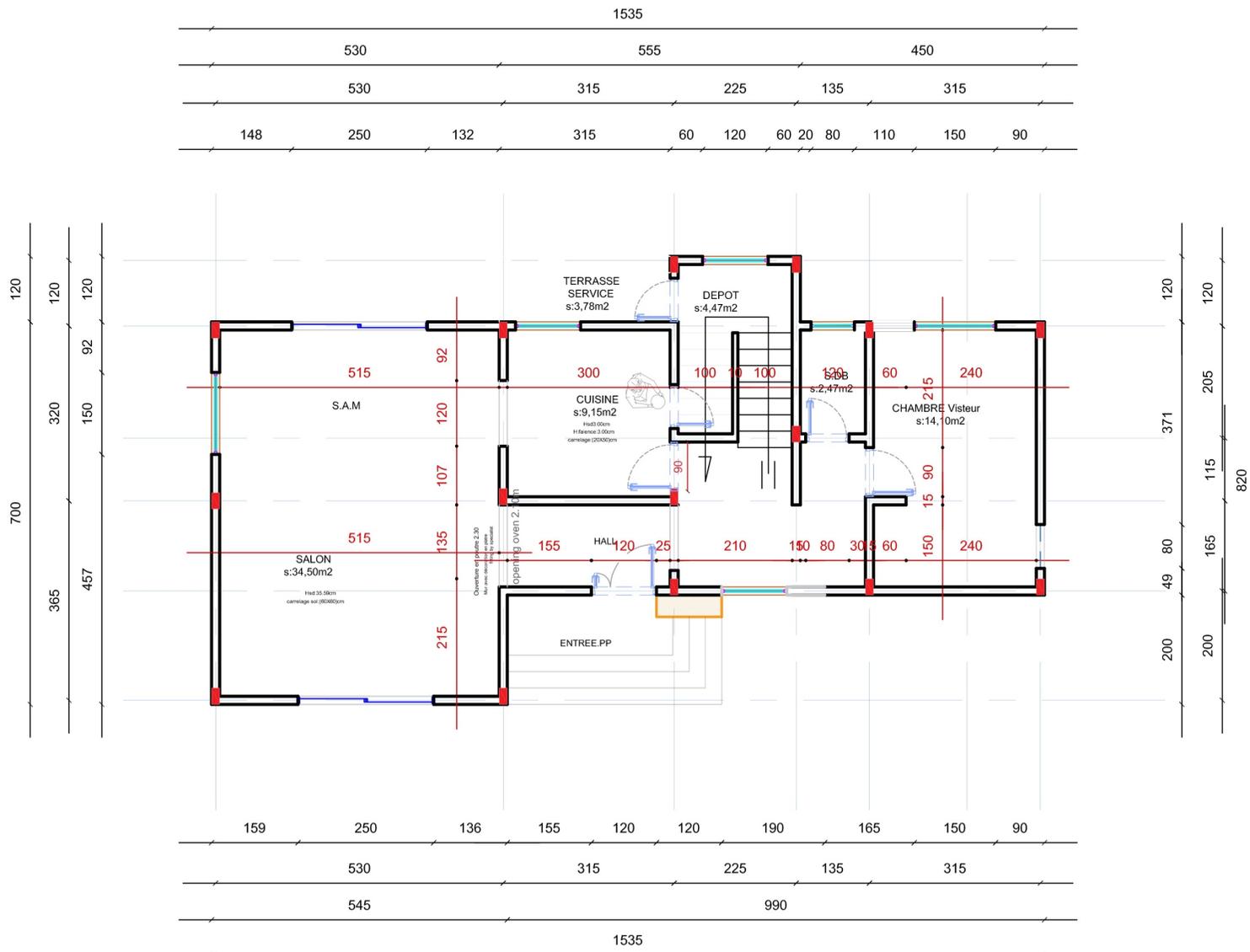
- Toutes les dimensions sont en centimètre.
- Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
- Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
- Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



Titre du projet  
**20 VILLAS**  
 VILLA 04

Titre du plan			
PLAN DE FONDATION			
N° planche	Echelle	Date	Code du projet
03	1/100	Mars 2022	RE-EBONDA
	Conçu par POLY TUTE	Dessiné par POLY TUTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA
<small>TEL: +243/ 81 001 00 34 - 890 812 43 55          - 2e étage, immeuble MADAME          211, Avenue Ntumba - KINSHASA / Lingala          Polytute@gmail.com</small>			



**Notes générales**

- Toutes les dimensions sont en centimètre.
- Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
- Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
- Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

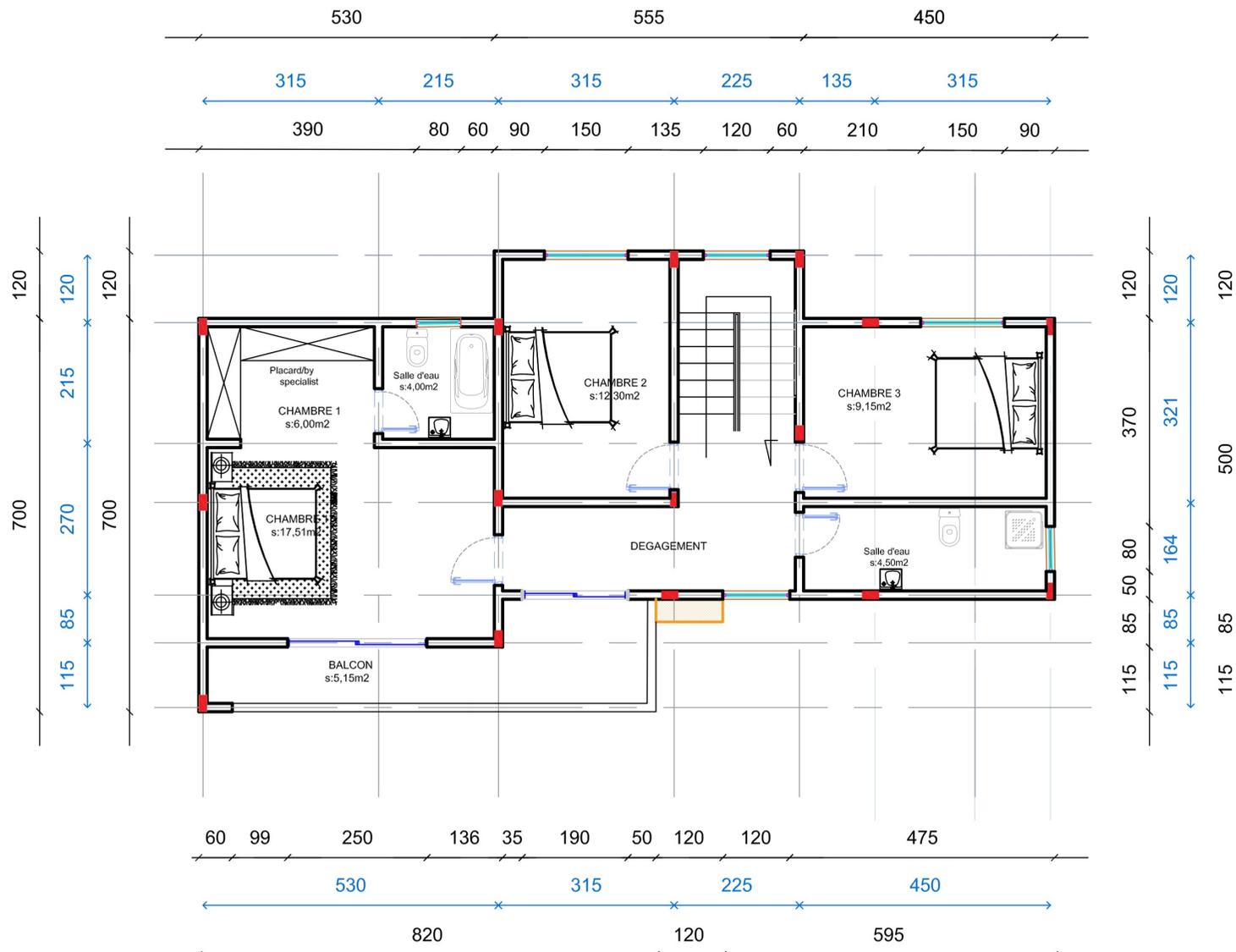
**20 VILLAS**  
VILLA 04

**Titre du plan**

VUE EN PLAN COTEE RDC

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
04	1/100	Mars 2022	REBONDA
	Conçu par POLY TUTE	Dessiné par POLY TUTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel. +243/ 81 001 00 34 - 899 812 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - KINSHASA / Lingais  
Polytute@gmail.com



**Notes générales**

- Toutes les dimensions sont en centimètre.
- Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
- Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
- Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

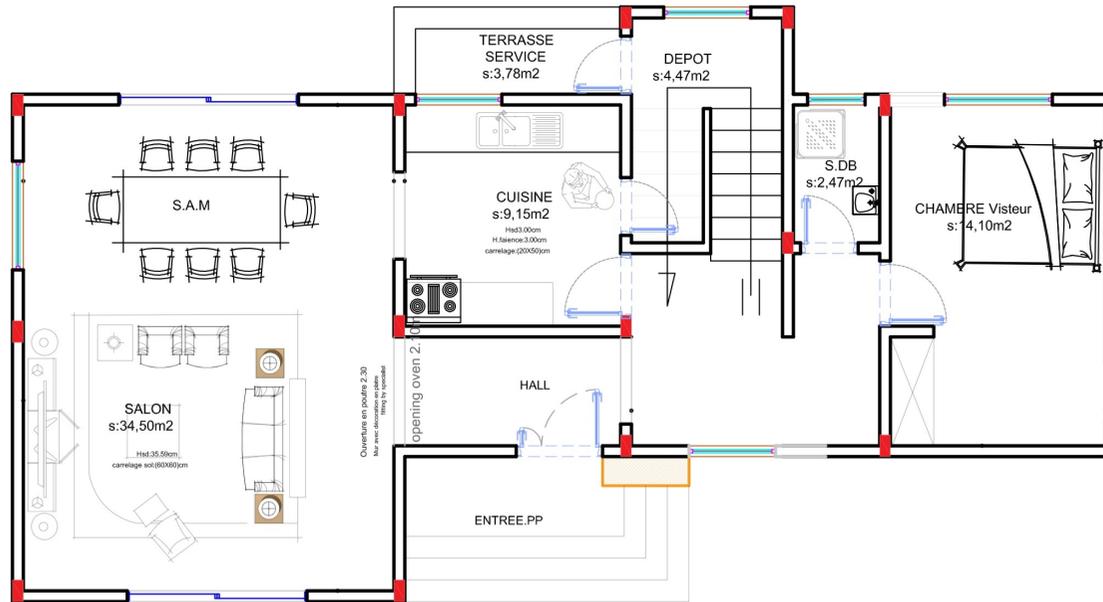
**20 VILLAS**  
VILLA 04

**Titre du plan**

VUE EN PLAN COTEE R+1

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
05	1/100	Mars 2022	REBONDA
	Conçu par POLY TUTE	Dessiné par POLY TUTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel: +243/ 82 007 00 34 - 009 012 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - KINSHASA / Lingala  
Polytute@gmail.com



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

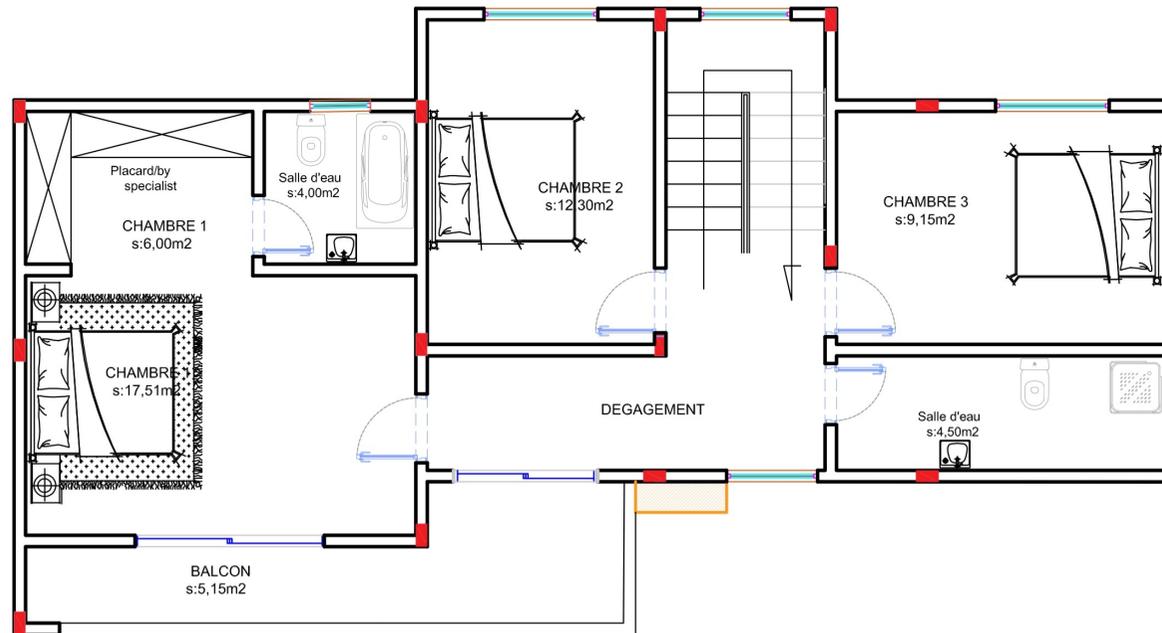
**20 VILLAS**  
VILLA 04

**Titre de plan**

VUE EN PLAN AMENAGEE RDC

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
06	1/100	Mars 2022	RE-EBONDA
	POLY TUTE	Dessiné par	Calcul des structures par
	POLY TUTE	POLY TUTE	BOLAMU AFRICA

Tel. +243/ 81 001 00 34 - 890 812 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - Kinshasa / Lingala  
Polytute@gmail.com



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

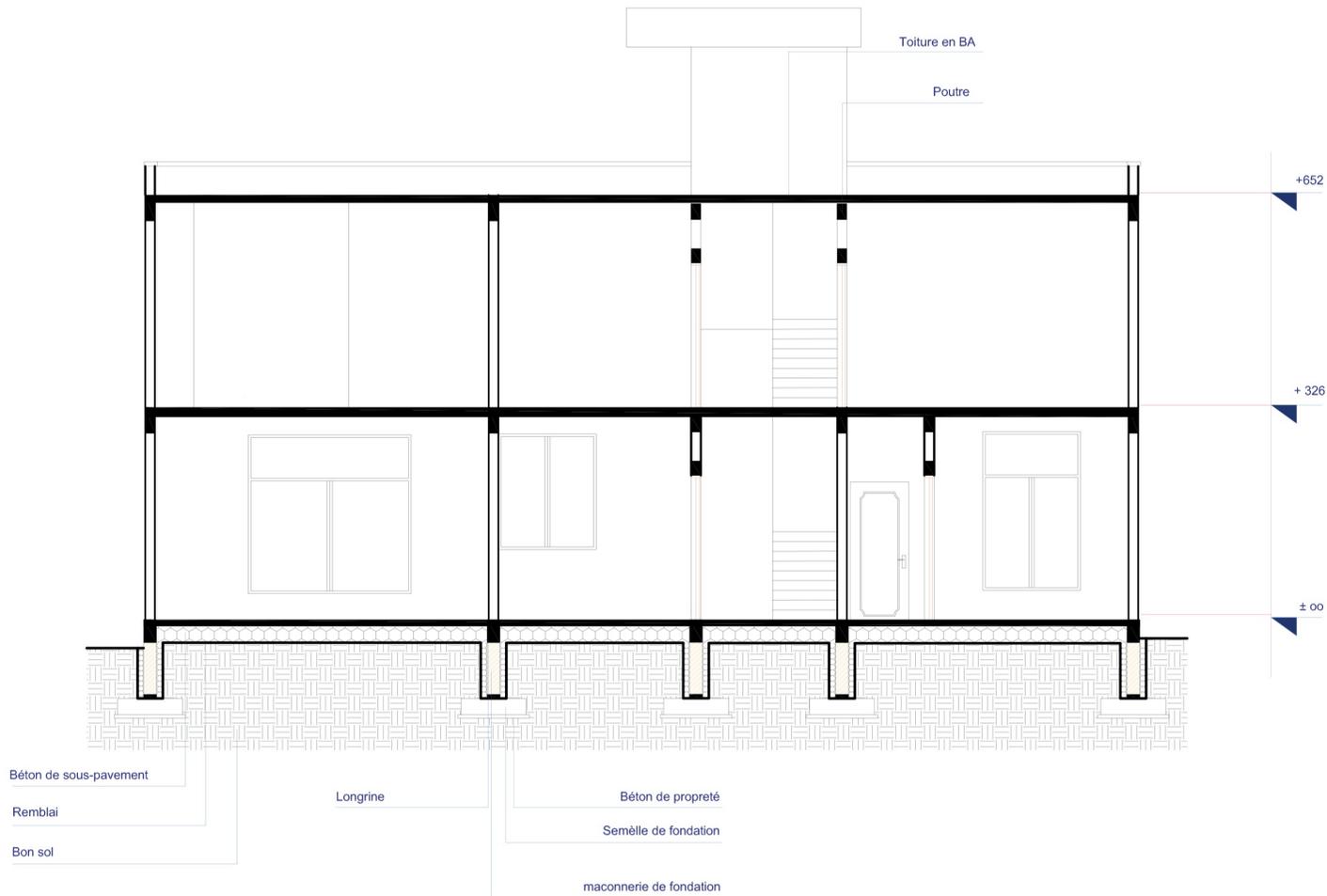
**20 VILLAS**  
VILLA 04

**Titre de plan**

VUE EN PLAN AMENAGEE R+1

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
07	1/100	Mars 2022	ReEBONDA
	Conçu par POLY TUTTE	Dessiné par POLY TUTTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel. +243/ 82 002 00 34 - 890 812 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - Kinshasa / Lingala  
Polytute@gmail.com



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

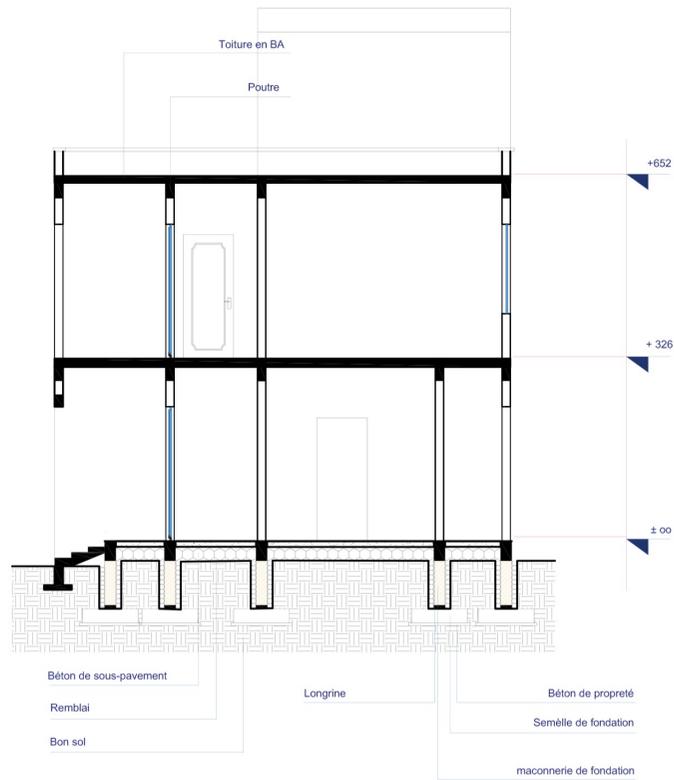
**20 VILLAS**  
VILLA 04

**Titre du plan**

**COUPE LONGITUDINALE**

N° planche	Echelle		Date		Code du projet	
	1/100		08	Mars 2022	REBONDA	
	Conçu par	POLY TUTTE	Dessiné par	POLY TUTTE	Calcul des structures par	
					BOLAMU AFRICA	

Tel. +243/ 81 007 00 34 - 899 812 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - Kinshasa / Lingala  
Polytutte@gmail.com



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

**20 VILLAS**  
VILLA 04

**Titre du plan**

**COUPE TRANSVERSALE**

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
09	1/100	Mars 2022	REBONDA
	Conçu par POLY TUTE	Dessiné par POLY TUTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel. +243/ 81 001 00 34 - 890 812 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - Kinshasa / Lingala  
Polytute@gmail.com



Notes générales

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

Notes spéciales



Titre du projet

**20 VILLAS**  
VILLA 04

Titre de plan

FACADE PRINCIPALE

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
10	1/100	Mars 2022	REBONDA
	Conçu par POLY TUTE	Dessiné par POLY TUTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel. +243 81 001 00 34 - 001 012 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - Kinshasa / Lingala  
Polytute@gmail.com



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

**20 VILLAS**  
VILLA 04

**Titre de plan**

**FACADE LATÉRALE GAUCHE**

N° planche	Echelle	Date	Code de projet
11	1/100	Mars 2022	Re.EBONDA
	Conçu par POLY TUTTE	Dessiné par POLY TUTTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel : +243 81 902 90 24 - 800 832 43 55  
 Le Stage Immobilier BOAMU  
 211, Avenue WILLEM - L308004 / Lingwala  
 polytutte@gmail.com



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

**20 VILLAS**  
VILLA 04

**Titre de plan**

**FACADE POSTERIEURE**

N° planche	Echelle	Date	Cole du projet
12	1/100	Mars 2022	REBONDA
	POLY TUTE	DESIGNÉ PAR	BOLAMU AFRICA

Tel. +243/ 82 002 00 34 - 009 012 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - KINSHASA / Lingala  
Polytute@gmail.com



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

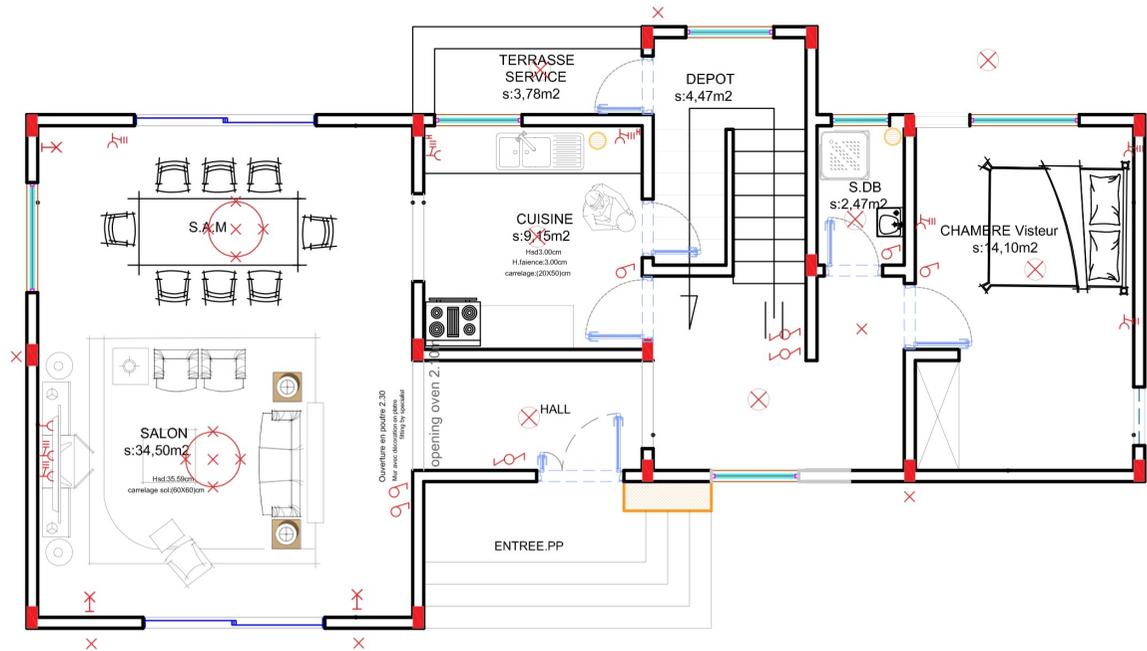
**20 VILLAS**  
VILLA 04

**Titre de plan**

**FACADE LATÉRALE DROITE**

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
13	1/100	Mars 2022	REEBONDA
	Conçu par POLY TUTÉ	Dessiné par POLY TUTÉ	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel. +243/ 81 001 00 34 - 001 012 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - Kinshasa / Lingala  
Polytute@gmail.com



### LEGENDE

- Applique murale
- Spot
- Lumière centrale
- Lustre
- Prise avec terre
- Prise avec terre hermétique
- Prise triphasée
- Prise simple
- Interrupteur schéma 1
- Interrupteur schéma 2
- Interrupteur schéma 3
- Interrupteur schéma 6
- Chauffe-eau

#### Notes générales

- Toutes les dimensions sont en centimètre.
- Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
- Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
- Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

#### Notes spéciales



#### Titre du projet

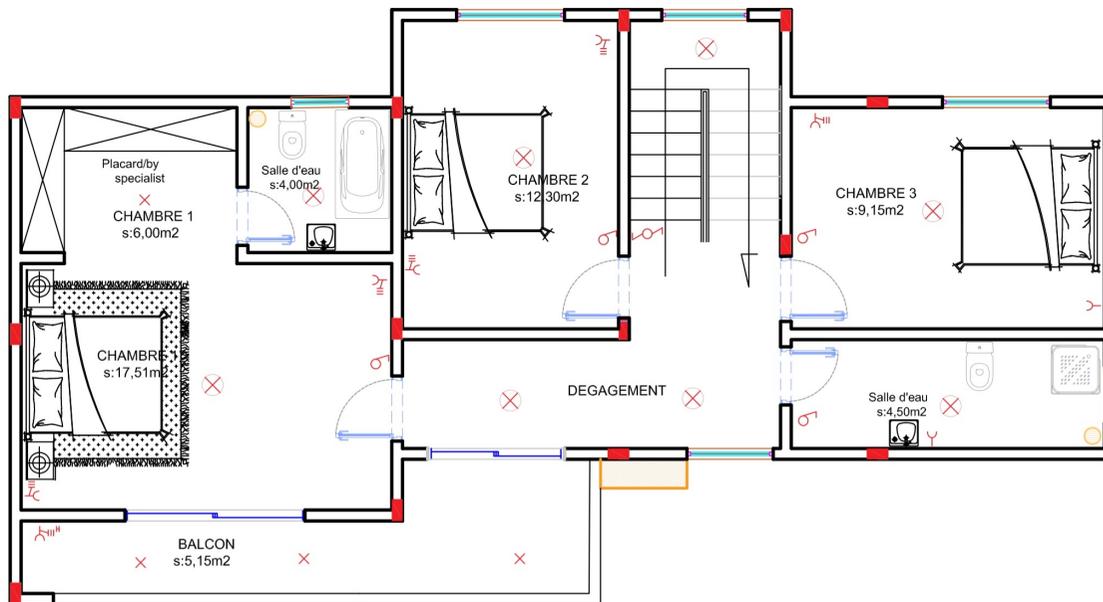
**20 VILLAS**  
VILLA 04

#### Titre du plan

PLAN D'ELECTRICITE RDC

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
14	1/100	Mars 2022	RE-EBONDA
	Conçu par POLY TUTTE	Dessiné par POLY TUTTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel. +243/ 81 001 00 34 - 899 812 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - KINSHASA / Lingala  
Polytute@gmail.com



## LEGENDE

-  Applique murale
-  Spot
-  Lumière centrale
-  Lustre
-  Prise avec terre
-  Prise avec terre hermétique
-  Prise triphasée
-  Prise simple
-  Interrupteur schéma 1
-  Interrupteur schéma 2
-  Interrupteur schéma 3
-  Interrupteur schéma 6
-  Chauffe-eau

### Notes générales

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

### Notes spéciales



### Titre du projet

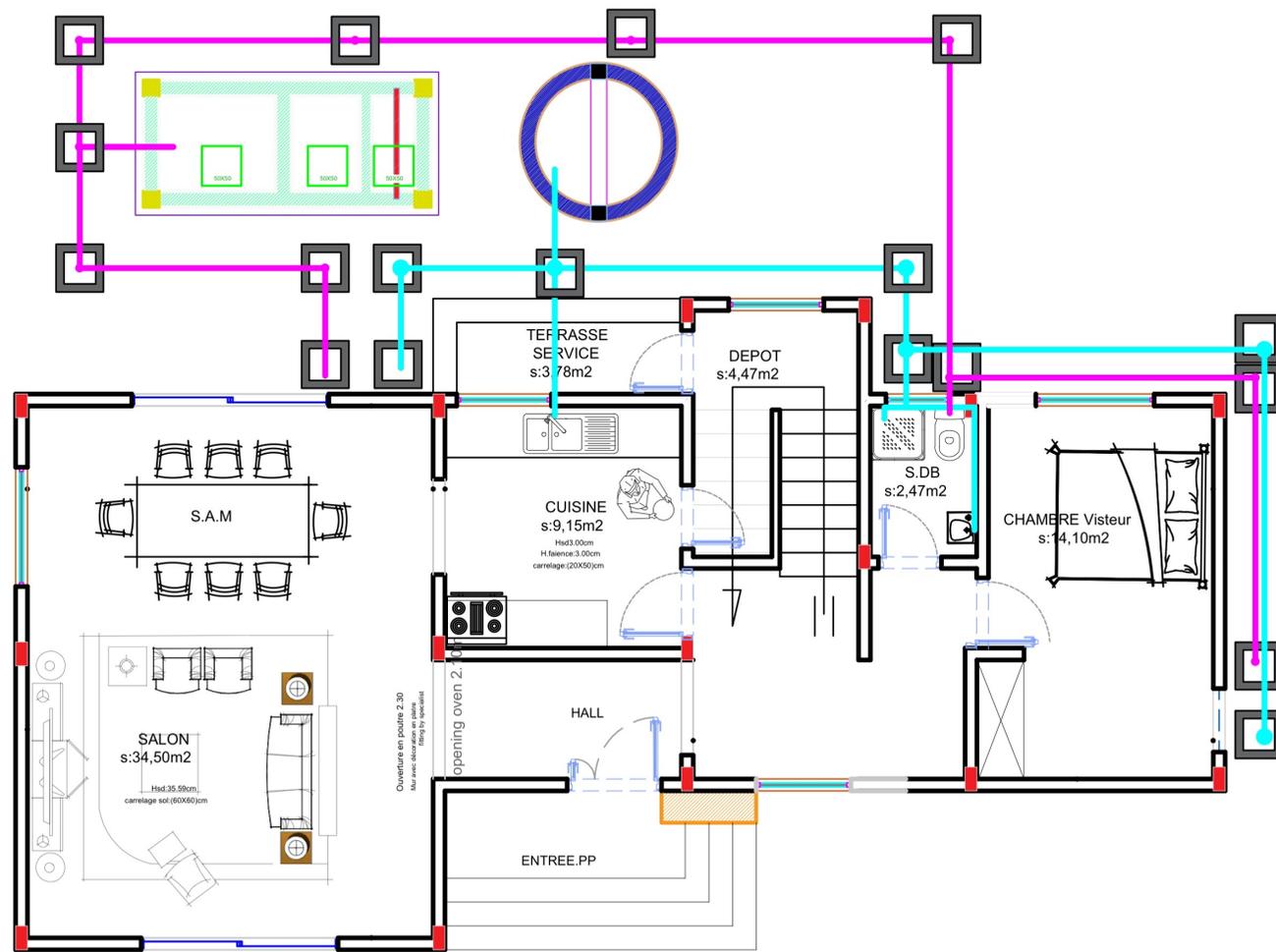
**20 VILLAS**  
VILLA 04

### Titre du plan

PLAN D'ELECTRICITE R+1

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
15	1/100	Mars 2022	REBONDA
	Conçu par POLY TUTTE	Dessiné par POLY TUTTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel. +243/ 81 007 00 34 - 899 812 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ndjaka - KINSHASA / Lingala  
Polytute@gmail.com



LEGENDE

- Eaux vannes
- Eaux usées
- Regard de visite

Notes générales

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

Notes spéciales



Titre du projet

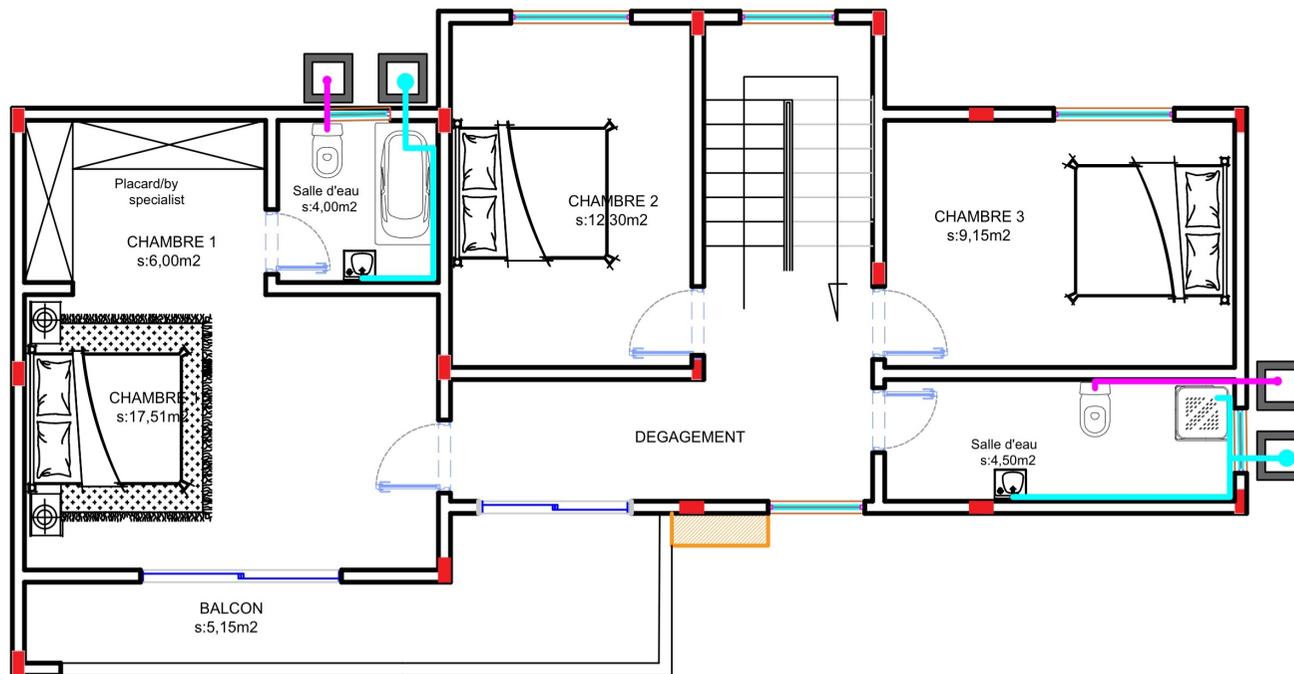
**20 VILLAS**  
VILLA 04

Titre du plan

PLAN DE PLOMBERIE RDC

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
16	1/100	Mars 2022	RE-EBONDA
	Conçu par POLY TUTTE	Dessiné par POLY TUTTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel. +243/ 82 002 00 34 - 009 012 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ndjouma - KINSHASA / Lingala  
Polytute@gmail.com



### LEGENDE

- Eaux vannes
- Eaux usées
- Regard de visite

#### Notes générales

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

#### Notes spéciales



#### Titre du projet

**20 VILLAS**  
VILLA 04

#### Titre du plan

PLAN DE PLOMBERIE R+1

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
17	1/100	Mars 2022	ReEBONDA
	Conçu par POLY TUTTE	Dessiné par POLY TUTTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel. +243/ 82 007 00 34 - 899 812 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - Kinshasa / Lingala  
Polytute@gmail.com



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



Titre du projet

**20 VILLAS**  
VILLA 04

Titre du plan

PERSPECTIVES

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
18	1/100	Mars 2022	REBONDA
	POLY TUTE	DESIGNÉ PAR	CALCUL DES STRUCTURES PAR
	POLY TUTE	POLY TUTE	BOLAMU AFRICA

Tel. +243/ 81 001 00 34 - 899 812 43 55  
2e étage - Immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - KINSHASA / Lingala  
Polytute@gmail.com



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

**20 VILLAS**  
VILLA 04

**Titre du plan**

**PERSPECTIVES**

N° planche	Echelle	Date	Code du projet
19	1/100	Mars 2022	REBONDA
	Conçu par POLY TUTTE	Dessiné par POLY TUTTE	Calcul des structures par BOLAMU AFRICA

Tel. +243/ 81 001 00 34 - 899 812 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - KINSHASA / Lingais  
Polytute@gmail.com



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



**Titre du projet**

**20 VILLAS**  
VILLA 04

**Titre du plan**

**PERSPECTIVES**

N° planche	Echelle		Date		Code du projet	
	1/100		1000	2022	REBONDA	
20	Conçu par	POLY TUTTE	Dessiné par	POLY TUTTE	Calcul des structures par	
	BOLAMU AFRICA		BOLAMU AFRICA		BOLAMU AFRICA	

Tel. +243/ 81 001 00 34 - 899 812 43 55  
2e étage - Immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - Kinshasa / Lingala  
Polytute@gmail.com



**Notes générales**

1. Toutes les dimensions sont en centimètre.
2. Toute information contenu dans ce dessin est la propriété de l'architecte (Bureau d'étude). Aucune information ne peut être copié sans autorisation écrite de l'architecte (Bureau d'étude).
3. Toute contradiction dans le plan doit être immédiatement portée, par écrit, à la connaissance de l'architecte (Bureau d'étude) avant toute modification.
4. Toute modification du plan ne peut se faire sans l'approbation écrite de l'architecte.

**Notes spéciales**



Titre du projet

**20 VILLAS**  
VILLA 04

Titre du plan

**PERSPECTIVES**

N° planche	Echelle	Date	Cole du projet
21	1/100	Mars 2022	REBONDA
	POLY TUTE	Dessiné par	Calcul des structures par
	POLY TUTE	POLY TUTE	BOLAMU AFRICA

Tel. +243 81 001 00 34 - 001 812 43 55  
2e étage, immeuble MADAME  
211, Avenue Ntumba - KINSHASA / Lingala  
Polytute@gmail.com